

ponudio slijedeću najpovoljniju cijenu u iznosu od: 480.100,00 kn, uz ispunjenje svih drugih potrebnih uvjeta, što je bila osnova za donošenje zaključka suda kojim se ovlašćuje stečajni upravitelj stečajnog dužnika da s Kupcem kao najpovoljnijim ponuditeljem sklopi ugovor o kupoprodaji predmetnih nekretnina sukladno uvjetima oglasa.

#### Članak 2.

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba Dubrovnik poslovni broj:7 St.3/12 od 02. prosinca 2015. godine kojim je utvrđeno da je Kupac JUERGEN BUECHY OIB:54142137857 iz Svetog Ivana Zeline, Šulinec 66., 10380 Sv.Ivan Zelina dao slijedeću najpovoljniju ponudu za kupnju suvlasničkog dijela predmetnih nekretnina, Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje 1/2 dijela prava vlasništva nekretnina opisanih i označenih u članku 1. ovog Ugovora po načelu «videno-kupljeno» kojim su isključeni svi naknadni prigovori stvarne i pravne prirode za cijenu od: 480.100,00 kn (slovima:četstoosamdesettusuća i sto kuna), te se Kupac ovlašćuje isplatiti ukupni iznosa kupoprodajne cijene danom sklapanja ovog Ugovora u iznosu od: 480.100,00 kn (slovima: četstoosamdesettusuća i sto kuna).

Kupac se obvezuje ugovorenu kupoprodajnu cijenu uplatiti na žiro račun Prodavatelja-stečajnog dužnika IBAN:HR8623300034152118662 koji se vodi kod Splitska banka d.d. u cijelosti, u roku od 30 dana, od dana donošenja zaključka suda.

#### Članak 3.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je obveza Kupca plaćanje poreza na promet nekretnina, kao i svih ostalih troškova u svezi ovog Ugovora (sastavljanje Ugovora, trošak ovjere, sudske i upravne pristojbe, prijenos predmetnih nekretnina na svoje ime).

#### Članak 4.

Prodavatelj ovlašćuje Kupca da bez njegovog daljnjeg pitanja ili sudjelovanja, a temeljem ovog Ugovora i potvrde o uplati cjelokupne ugovorene kupoprodajne cijene može zatražiti i postići uknjižbu 1/2 dijela prava vlasništva vrhu navedenih nekretnina na svoje ime i korist uz istovremeno brisanje toga prava sa imena Prodavatelja.